

دستگاه هوشمند آنلاین موتورخانه



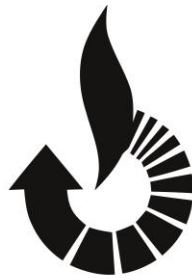
- نصب آسان ● ثبات عملکرد ● کاربری ساده
- کنترل از راه دور ● ثبت اطلاعات موتورخانه
- کنترل کلیه تجهیزات موتورخانه ● گزارش آنلاین

برای نگهداران موتورخانه: گزارش کلیه اطلاعات موتورخانه، دماها، فرمان ها، ریست ها، خطاها برای صاحبان ویلاها: حفاظت موتورخانه از یخ زدگی - فرمان روشن شدن موتورخانه قبل از حضور در ویلا - گزارش خطر یخ زدگی موتورخانه بر اثر خرابی موتورخانه یا قطع گاز
برای مدیران مجتمع های مسکونی و اداری: اطلاع از عملکرد موتورخانه - نظارت بر عملکرد نگهدار موتورخانه - نظارت بر دماها و تنظیم دقیق ساعت کار و دماها (برای کاهش مصرف انرژی)
برای مدیران تاسیسات ادارات دولتی: نظارت بر مصرف انرژی

شرکت بهینه سازان الکترونیک کوثر
KOWSAR electronic
optimizers company .



تلفن: ۰۲۱۷۷۶۲۰۱۷۷ / سایت: www.bekco.ir



شرکت بهینه سازان الکترونیک کوثر
kowsar electronic
optimizers company .

BEK1102

✓ نگهبان هوشمند موتورخانه

تلفن : ۸-۰۲۱-۷۷۶۲۰۱۷۷ | فکس : ۰۲۱-۷۷۶۲۲۳۴۹

WWW.BEKCO.IR

نگهبان موتورخانه ویلا :

از مهمترین نگرانی های صاحبان ویلاها یخ زدگی تجهیزات ویلا است . نگهبان موتورخانه مانند نگهبان شبانه روزی موتورخانه را پایش می نماید و خطرات و مشکلات احتمالی موتورخانه را به صاحبان ویلاها گزارش می کند

نگهبان موتورخانه مجتمع ها :

نظارت بر عملکرد موتورخانه برای مدیران مجتمع ها از مهمترین دغدغه های مدیران میباشد که این دستگاه انواع اطلاعات را از عملکرد موتورخانه به صورت آنلاین و همچنین سابقه عملکرد موتورخانه در اختیار مدیران قرار می دهد .



BEK 1102

نگهبان هوشمند موتورخانه های کوچک INTELLIGENT GUARD OF THE SMALL ENGINE ROOM

شرح کلی:

سامانه کنترل هوشمند موتورخانه **BEK1102** توسط نرم افزار و بصورت هوشمند میزان گرمایش (سرمایه) مورد نیاز ساختمان را محاسبه مینماید و بر اساس شرایطی که وجود دارد تجهیزات موتورخانه را به صورت یکپارچه کنترل مینماید. علاوه بر این امکان خاموش کردن موتورخانه برای ساعاتی که ساختمان استفاده نمیشود وجود دارد. (مثل ویلا ها و ادارات). همچنین امکانات جانبی مثل دریافت پیامک خطاهای موتورخانه و دریافت اطلاعات موتورخانه در بستر نت فراهم میباشد.

امکانات دستگاه :

تعداد خروجی های دیجیتال : (روشن خاموش)

۶ خروجی دیجیتال می تواند به شش تجهیز فرمان برق شهر اعمال نمایند. جمع جریان خروجی ها ۶ آمپر است.

۱- فرمان مشعل :

فرمان روشن خاموش مشعل بر اساس دمای مورد نیاز ساختمان صادر می گردد. امکان فرمان مرحله ای برای موتورخانه های دارای دو مشعل وجود دارد اما به دلیل پیچیده شدن راهبری پیشنهاد می شود یک فرمان برای هر دو مشعل وصل گردد.

۲- فرمان پمپ رادیاتور/فنکوئل/گرمایش از کف :

فرمان این پمپ بر اساس نیاز ساختمان و سیستم آبگرم مصرفی به گرمایش صادر می گردد. دو فرمان برای پمپ رادیاتور صادر می گردد.

۳- فرمان پمپ چرخشی آبگرم مصرفی پشت شیر :

فرمان این پمپ مخصوصا در ادارات برای خاموش شدن در ساعات غیر کار مفید است.

۴- فرمان پمپ کوئل :

فرمان این پمپ بر اساس گرمایش مورد نیاز آبگرم مصرفی صادر می گردد. (دقت شود که لوله کشی موتورخانه واقعا مجزا از پمپ رادیاتور باشد)



تعداد سنسورهای دما :

ده سنسور . البته این حداکثر تعداد سنسور است و برای هر پروژه تعداد سنسور مطلوب نصب میگردد . نوع سنسور دیجیتال با دقت ± 0.5 درجه میباشد .

تعداد ورودی های دیجیتال : (فرمان خطا)

دو ورودی دیجیتال . در صورت بروز خطا در مشعل و پمپ ها امکان انتقال آن به صورت پیامکی و اینترنتی وجود دارد .

توضیحات عملکرد :

الف - کنترل موتورخانه بر اساس گرمایش مورد نیاز ساختمان :

در سیستم قدیمی موتورخانه لازم بود ترموستاتها بر اساس بدترین شرایط تنظیم شوند اما سامانه هوشمند بصورت لحظه ای میزان گرمایش مورد نیاز ساختمان و آب گرم مصرفی را محاسبه مینماید و دمای موتورخانه را بر اساس آن تعیین مینماید . در نتیجه دمای موتورخانه بر اساس آسایش داخل ساختمان تنظیم میشود و این کاهش دما سبب کاهش پرت حرارتی و کاهش مصرف میشود .

ب - خاموش بودن موتورخانه در ساعات غیر کاری (برای ساختمان های اداری و ویلاها)

سامانه هوشمند قابلیت تنظیم هفتگی ساعت کار موتورخانه را فراهم مینماید . عملکرد این سامانه به اینصورت میباشد که با توجه به دمای هوای آزاد زودتر از ساعت کاری شروع به کار مینماید و هنگام پایان ساعت کاری موتورخانه را خاموش مینماید .

- در ساعات غیر کاری موتورخانه از یخ زدگی محافظت میشود . هر چه دمای هوای آزاد از صفر درجه بیشتر افت نماید دمای حفاظت افزایش پیدا میکند .
- امکان روشن نشدن موتورخانه در تعطیلات شمسی وجود دارد .
- با دریافت پیامک کار موتورخانه به حالت کار میرود و دمای مناسب را تامین مینماید



ج - مدهای کاری

- کار : گرمایش و سرمایش بر اساس راحتی در ساختمان کنترل میشود .
- حفاظت از یخ زدگی : از موتورخانه در مقابل یخ زدگی محافظت میشود . این مد مربوط به ادارات و ویلاها در ساعات غیر کاری میباشد.
- هرچه دمای هوای آزاد از صفر کاهش پیدا کند سطح دمای مراقبت از یخ زدگی افزایش پیدا میکند و پمپ ها بیشتر کار میکنند.
- در صورت بروز شرایط بحرانی سیستم SMS خطا ارسال مینماید.

د - ست پوینتها

- ۱- ست پوینت گرمایش رادیاتور/فنکوئل :
در منو دستگاه دمای موتورخانه هنگامیکه دمای هوای آزاد صفر درجه است تنظیم میشود . (این تنظیم به راحتی توسط مسئول موتورخانه انجام میشود) . دستگاه هوشمند بر اساس این تنظیم شیب منحنی گرمایش را محاسبه مینماید و در نتیجه ست پوینت گرمایش رادیاتور/فنکوئل در هر لحظه بر اساس دمای هوای آزاد محاسبه می گردد .
- ۲- ست پوینت آب گرم مصرفی :
دستگاه ست پوینت آب گرم مصرفی را با توجه به دمای هوای آزاد از ۴۰ تا ۵۰ درجه تنظیم مینماید . مسئول موتورخانه میتواند دمای محاسبه شده را تغییر دهد .

ذ - پیش گرمایش

در دستگاه هوشمند ساعت کار ساختمان به صورت روزهای هفته تنظیم میگردد . سیستم هوشمند قبل از ساعت شروع به کار ساختمان بر اساس هوای آزاد میزان پیش گرمایش را محاسبه مینماید تا ابتدای ساعت کار ساختمان گرم باشد .



نگهبان موتورخانه

اطلاعات قابل مانیتورینگ موتورخانه در سیستم پایش آنلاین موتورخانه:

- اطلاعات دمایی موتورخانه
- اطلاعات فرمان های صادر شده توسط دستگاه هوشمند
- اطلاعات خطاهای ایجاد شده در موتورخانه (خطای مشعل)

اعلان ها در سایت :

- اعلان خطر یخ زدگی موتورخانه
- کاهش بیش از حد دمای شوفاژ
- افزایش بیش از حد دمای شوفاژ

پیامک های اخطار :

- اعلان خطر یخ زدگی موتورخانه
- اعلان خطا دادن مشعل

فرمان های قابل ارسال توسط نگهبان موتورخانه :

- فرمان کار و خاموش (با ارسال فرمان کار دستگاه به مود عادی کار می رود و با ارسال فرمان خاموش دستگاه به مود آنتی فریز می رود . هنگامیکه توسط نگهبان موتورخانه فرمان دریافتی اجرا شود پیامی مبتنی بر اجرای دستور صادر می گردد)
- تنظیم دمای موتورخانه
- تنظیم دمای داخل
- تنظیم ساعت دستگاه
- تنظیم ساعت کار

مزایا BEK11014 :

- کنترل گرمایش از موتورخانه
 - کنترل گرمایش از موتورخانه باعث میشود که پرت حرارتی دودکشها و لوله ها و دیوارها کاهش پیدا نماید .
 - کاهش مصرف سوخت حداقل ۱۰ درصد (مسکونی) و ۴۰ درصد (اداری)
 - کاهش استهلاک تجهیزات موتورخانه بر اثر کنترل بهینه و کارکرد کمتر
 - آسایش بیشتر درون ساختمان
 - پر بازده ترین روش کاهش مصرف انرژی
 - در مقایسه با هزینه های عایق کاری تاسیسات یا دو جداره کردن پنجره ها که هزینه های خیلی زیادی دارند سرعت بازگشت سرمایه گذاری سیستم هوشمند موتورخانه خیلی بیشتر میباشد.
 - اتصال به GSM MODEM و کنترل موتورخانه توسط پیامک و اینترنت
 - نگهدار موتورخانه میتواند اطلاعات موتورخانه را بصورت بر خط دریافت نماید .
 - خطاهای ایجاد شده در عملکرد موتورخانه توسط پیامک قابل دریافت میباشد .
 - ارتباط با سیستمهای هوشمند استخر و گرمایش از کف
 - نصب سنسور داخل واحد جهت ساختمانهای ویلایی و کنترل بهینه موتورخانه
 - عملکرد مطمئن در ویلاها
 - **BEK1102** ضمن حفاظت از یخ زدگی موتورخانه در ساختمانهایی که اکثر اوقات استفاده نمیشوند (مثل ویلاها) با دریافت پیامک به مود کار میرود و گرمایش مورد نیاز ساختمان را تامین مینماید . مزیت بزرگ این دستگاه امکان کنترل خطرات احتمالی ناشی از یخ زدگی است .

